ANEXO INFORME MENSUAL SOCIAL
DE OBRA No. 1

VERSIÓN 0

CONTRATO DE OBRA NO. 4335-2024
"EFECTUAR LOS DISEÑOS DE INGENIERÍA DE DETALLE Y LAS ACTIVIDADES REQUERIDAS PARA EL SUMINISTRO Y LA INSTALACIÓN DE LA CUBIERTA EN TELA TIPO MEMBRANA, INCLUYENDO LA ESTRUCTURA METÁLICA DEL COMPLEJO MARGARITA HURTADO EN LA CIUDAD DE BUENAVENTURA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA".

CONSORCIO FP

INFORME MENSUAL SOCIAL DE OBRA
No. 1

1 de febrero al 28 de febrero de 2026
BOGOTÁ D.C.

LISTA DE DISTRIBUCIÓN

Copias de este documento serán entregadas a dependencias y entidades participantes en el Proyecto, según se indica a continuación.

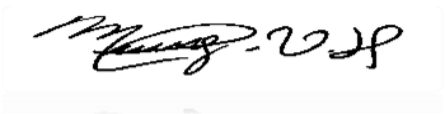
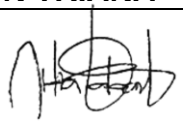
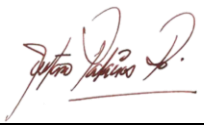
Las observaciones que resulten de su revisión y aplicación deben ser informadas al director del Proyecto para proceder a realizar sus modificaciones:

DEPENDENCIA	No. DE COPIAS
CONTRATO DE OBRA NO. 4335- 2024	1 copia
CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S	1 copia

ÍNDICE DE MODIFICACIONES

ÍNDICE DE REVISIÓN	CAPITULO MODIFICADO	FECHA DE EMISIÓN	OBSERVACIONES
0	Versión 1	Febrero-2026	Para revisión de interventoría

ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN

TITULO DEL DOCUMENTO		INFORME MENSUAL SOCIAL No. 1 (FEBRERO 2026)	
APROBACIÓN	RESPONSABLE DE LA ELABORACIÓN	NOMBRE	T.S. MARLYNG YISELA VALLEJO HURTADO
		FIRMA	
		FECHA	
	RESPONSABLE DE CONTROL DE CALIDAD Y DIRECTOR DEL PROYECTO	NOMBRE	ING. NIDIA YOLANDA PABÓN TRIANA
		FIRMA	
		FECHA	Marzo de 2026
	VISTO BUENO REPRESENTANTE LEGAL	NOMBRE	GUSTAVO PALACIOS RUBIANO
		FIRMA	
		FECHA	Marzo de 2026

Anexo número. 1
2 de las 9 actas elaboradas y compartidas con la interventoría las cuales ya fueron aprobadas y firmadas en su totalidad.

Culturas

ACTA DE VECINDAD

☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado

Página 1 de 2
Código: F-GIN-169
Versión: 0
Fecha: 26/Sep./2022

REGISTRO No.	1	FECHA	05 DE FEBREO DEL 2026	ELABORÓ: MARLYNG YISELA VALLEJO HURTADO	REVISÓ: SANTIAGO PASMINIO
CONTRATO No: 4335 DE 2024			OBJETO: EFECTUAR LOS DISEÑOS DE INGENIERIA DE DETALLE Y LAS ACTIVIDADES REQUERIDAS PARA EL SUMINISTRO Y LA INSTALACION DE CUBIERTA ENTELA TIPO MEMBRANA, INCLUYENDO LA ESTRUCTURA METALICA DEL COMPLEJO MARGARITA HURTADO EN LA CIUDAD DE BUENAVENTURA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.		
CONTRATISTA: CONSORCIO FP			INTERVENTOR: CONSTRUCTORES DEL OCCIDENTE SAS		

1.DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO: Buenaventura Distrito Especial Biodiverso Turístico y Portuario	TELÉFONO:	No. PISOS: 2
DIRECCIÓN: CALLE 6 NUMERO 12-57 AVENIDA SIMON BOLIVAR	FRENTE (Mts): 5m x 2.4m	ESTRATO:

SERVICIOS PUBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	SI	
ALCANTARILLADO	SI	
ENERGIA	SI	
TELEFONO	NO	
GAS	NO	
TELEVISION - CABLE	NO	
OTRO - ¿Cuál?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO	X
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL	X	RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO:	

OBERVACIONES: NOTA, Los trabajos que se van a realizar para dar continuidad y terminación del complejo casa de la cultura MARGARITA HURTADO, donde se implementará maquinaria pesada que puede generar vibración las cuales podrían ocasionar desmoronamiento y fracturas en los murales ya que ellos son arquitectónicos mas no estructural.

2.REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



3. REGISTRO FOTOGRAFICO



4.DESCRIPCION Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO
(muros, placas de entrepiso, escaleras, cubiertas, ventanas, pisos, puertas, fachadas, otros)

Mural que se encuentra en la fachada complejo casa de la CULTURA MARGARITA HURTADO del DISTRITO DE BUENAVENTURA - VALLE DEL CAUCA, el cual está en mal estado debido a la exposición durante la ejecución de los trabajos constructivos, los cuales serán realizados en todas las edificaciones que componen la casa de la cultura, y además porque están adyacentes a la vía principal y hay tráfico de vehículos pasados que generan vibración incrementando los daños en el mural.

Firma
Nombre: DIRECTOR TECNICO DE CULTURA
C.C. / NIT 1111741727
REPRESENTANTE

Firma
Nombre: MARLYNG YISELA VALLEJO HURTADO
C.C. / NIT 38472089
REPRESENTANTE CONTRATISTA

Firma
Nombre: SANTIAGO PASMIÑO
C.C. / NIT 1111784977
REPRESENTANTE INTERVENTORÍA

Nombre: MINISTERIO DE CULTURA
C.C. / NIT 1098680423
REPRESENTANTE

Culturas	ACTA DE VECINDAD ☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado	Página 2 de 2 Código: F-GIN-169 Versión: 0 Fecha: 26/Sep./2022

REGISTRO No.	1	FECHA	05 DE FEBREO DEL 2026	ELABORÓ: MARLYNG YISELA VALLWJO HURTADO	REVISÓ: SANTIAGO PASMAÑO





4.DESCRIPCION Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO
(muros, placas de entrepiso, escaleras, cubiertas, ventanas, pisos, puertas, fachadas, otros)

El Mural No. 1 se encuentra orientado en sentido norte–sur, adyacente al edificio de la biblioteca. Su título es "Familia Afro" y presenta dimensiones aproximadas de 5 m de largo por 2,4 m de alto.

Con base en el registro fotográfico inicial, ya se evidenciaba un estado de ruina casi total, lo que impedía la identificación clara de la figura originalmente integrada en la estructura. Se observaba un orificio de dimensiones considerables en el remanente del muro, pérdida significativa del recubrimiento superficial y exposición del material constructivo subyacente, principalmente ladrillo.

No obstante, tras haber transcurrido aproximadamente un año desde dicho registro, el deterioro es notable mayor. Actualmente se evidencia un agravamiento de las afectaciones estructurales y superficiales, con mayor pérdida de material, ampliación de las zonas expuestas y debilitamiento general del elemento remanente. Este nivel de deterioro compromete de manera crítica su estabilidad y conservación.

Debido al avanzado estado de degradación, la única referencia que permite asociarlo al conjunto de mural es la permanencia de un muro aislado, separado del resto del complejo, el cual conserva parcialmente su implantación original, aunque en condiciones de deterioro severo.

Culturas

ACTA DE VECINDAD

☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado

Página 1 de 2
Código: F-GIN-169
Versión: 0
Fecha: 26/Sep./2022

REGISTRO No.	1	**FECHA**	05 DE FEBREO DEL 2026	**ELABORÓ:** MARLYNG YISELA VALLEJO HURTADO	**REVISÓ:** SANTIAGO PASMIÑO
CONTRATO No: 4335 DE 2024			**OBJETO:** EFECTUAR LOS DISEÑOS DE INGENIERIA DE DETALLE Y LAS ACTIVIDADES REQUERIDAS PARA EL SUMINISTRO Y LA INSTALACION DE CUBIERTA ENTELA TIPO MEMBRANA, INCLUYENDO LA ESTRUCTURA METALICA DEL COMPLEJO MARGARITA HURTADO EN LA CIUDAD DE BUENAVENTURA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.		
CONTRATISTA: CONSORCIO FP			**INTERVENTOR:** CONSTRUCTORES DEL OCCIDENTE SAS		

1.DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO: Buenaventura Distrito Especial Biodiverso Turístico y Portuario	**TELÉFONO:**	**No. PISOS:** 2
DIRECCIÓN: CALLE 6 NUMERO 12-57 AVENIDA SIMON BOLIVAR	**FRENTE (Mts):** 1,8mt x 1,8mt	**ESTRATO:**

SERVICIOS PUBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	SI	
ALCANTARILLADO	SI	
ENERGIA	SI	
TELEFONO	NO	
GAS	NO	
TELEVISION - CABLE	NO	
OTRO - ¿Cuál?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO	X
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL	X	RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO:	

OBERVACIONES: NOTA, Los trabajos que se van a realizar para dar continuidad y terminación del complejo casa de la cultura MARGARITA HURTADO, donde se implementará maquinaria pesada que puede generar vibración las cuales podrían ocasionar desmoronamiento y fracturas en los murales ya que ellos son arquitectónicos mas no estructurales.

2.REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



3. REGISTRO FOTOGRAFICO



4.DESCRIPCION Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO
(muros, placas de entrepiso, escaleras, cubiertas, ventanas, pisos, puertas, fachadas, otros)

Mural que se encuentra en la fachada completa casa de la CULTURA MARGARITA HURTADO del DISTRITO DE BUENAVENTURA - VALLE DEL CAUCA, el cual está en mal estado debido a la exposición durante la ejecución de los trabajos constructivos, ya Grietas notorias realizados en todas las edificaciones que componen la casa de la cultura, y además porque están Adyacente la via principal y hay tráfico de vehículos pesados que generan vibración nuevamente por las grietas en el mural.

Firma _____
Nombre: DIRECTOR TECNICO DE CULTURA
C.C. / NIT 1111741727
REPRESENTANTE

Firma _____
Nombre: MARLYNG YISELA VALLEJO HURTADO
C.C. / NIT 38472089
REPRESENTANTE CONTRATISTA

Firma _____
Nombre: SANTIAGO PASMIÑO
C.C. / NIT 1111784977
REPRESENTANTE INTERVENTORÍA

Nombre: MINISTERIO DE CULTURA
C.C. / NIT 1098680423
REPRESENTANTE

Culturas	ACTA DE VECINDAD ☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado	Página 2 de 2 Código: F-GIN-169 Versión: 0 Fecha: 26/Sep./2022

REGISTRO No.	1	FECHA	05 DE FEBREO DEL 2026	ELABORÓ: MARLYNG YISELA VALLEJO HURTADO	REVISÓ: SANTIAGO PASMIÑO



4.DESCRIPCION Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO
(muros, placas de entrepiso, escaleras, cubiertas, ventanas, pisos, puertas, fachadas, otros)

El Mural número 2 se encuentra orientado en sentido norte-sur, formando parte de la fachada de la biblioteca. Su título es *Paraja Afro* y sus dimensiones son 1,8 m. 1,8 m. El análisis del registro fotográfico evidencia un notable deterioro estructural, con pérdida del recubrimiento y exposición del ladrillo en la parte inferior derecha, así como en los bordes y en las representaciones faciales del mural. Asimismo, se observa desgaste generalizado de la pintura, con degradación significativa de los colores originales y debilitamiento progresivo de los materiales constructivos empleados.

Si bien este mural conserva mayor legibilidad formal en comparación con otros murales del conjunto, la evaluación técnica permite concluir que presenta un avanzado estado de deterioro. Durante el último año se ha evidenciado un incremento en la pérdida de capa pictórica, ampliación de zonas con desprendimiento de recubrimiento y mayor exposición del soporte estructural, lo que incrementa la vulnerabilidad frente a agentes climáticos como la humedad, la radiación solar y las variaciones térmicas.

La ausencia de intervenciones de mantenimiento preventivo y correctivo en este período ha acelerado los procesos de degradación, comprometiendo no solo la estabilidad del material de mural, sino también su valor estético y simbólico dentro del conjunto arquitectónico. En consecuencia, se hace necesaria una intervención técnica oportuna que permita detener el avance del deterioro y preservar la integridad del mural.

Anexo número .2
Listado de asistencia socialización reinicio de obras

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA — Culturas

ACTA DE REUNIONES Y/O CONTROL DE ASISTENCIA

☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado

Página 1 de 2
Código: F-OPL-014
Versión: 7
Fecha: 06/Oct/2022

Objetivo: Socialización Inicio Construcción Casa de la Cultura Margarita Hurtado.
Responsable: Minculturas. **Dependencia:** Minicultura. **Lugar y Fecha:** Buenaventura, 12 de Feb 2025.

No	Nombre y Apellidos	Cargo	Entidad/Dependencia	Celular Teléfono Fijo	Correo electrónico	Firma
1	Claudia Melisa Carabalí	Apoyo. Participación	Personería	3006656263	clamelits@hotmail.com	
2	Jaime J. Bautidas	R. DG Internacional	Comunidades Negras	3226907150	interbaventura2021@gmail.com	
3	Doris Cortes.	Apoyo-Cultura	Fundación Maestro Alex	3108374617		
4	José Luis Moreno Sinisterra	D.T.C	D.T.C dir_cultura@buenaventura.gov.co	3122356140	dir-cultura@buenaventura.gov.co	
5	Juan Felipe Bayona	Veedor Instancia del diálogo social		3058135092	juan.bayona@procuraduria.gov.co	
6	Martha C Verde B.	Contratista Vicepresidencia	D.P.E	3172399203	marthaverde@presidencia.gov.co	
7	Adriana Zamora.	Apoyo DTC	Alcaldía - DTC	3152740903	adrizamora72@hotmail.com	
8	Luz P Martinez.	Control BNAL	BNAL - Minicultura.	3143576466	lmartinez@bbld.gov.co	
9	Cindy Johanna Lemos	Asesora	Procuraduría	3169362191	clemos@procuraduria.gov.co	
10	Ángela Bohórquez Moreno	Contratista	GIC - Min Cultura	3124457599	abohorquez@mincultura.gov.co	
11	Miller Fernando Gamboa	Univalle	Colomba Creativa	3216214208	millergamboa461@gmail.com	
12	Mario Mosquera	Apoyo técnico	M.S.P.C.B	3165433789	mariomosquera@gmail.com	
13	Héctor Fabio Micolta Caicedo	Coord. Cultural	Corporación Ubunisiko	3122254021	ubunisiko@gmail.com	
14	JHON JAIRO VALENCIA	PRESIDENTE	CONTRALORIA SOCIAL	3224986011	JOHNJAIRVALENCIA MICOLTA@GMAIL.COM	
15	Martha Posso	Artista/Gestora	UNIPACÍFICO	3136172275	marthaposso@gmail.com	
16	Carmen Hurtado	Veeduría cultura	Movimiento Paro Cívico	3105172229	macphurtado@hotmail.com	
17		Consucco FP	Consucco FP			
18	Galdino Najera Cen	Consorcio FP	Consorcio FP			
19	Elcina Valencia	participante	Mesa cultura	3155926004	elcinavalencia@gmail.com	
20	Cristina Hurtado	Periodista	Alcaldía	3156121312		

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Culturas

ACTA DE REUNIONES Y/O CONTROL DE ASISTENCIA

☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado

Página 1 de 3

Código: F-OPL-014
Versión: 7
Fecha: 06/Oct/2022

Objetivo: Socialización Inicio Construcción Casa de la cultura Margarita Hurtado

Responsable: Mincultura **Dependencia:** Mincultura **Lugar y Fecha:** Buenaventura 12 de Feb/25

No	Nombre y Apellidos	Cargo	Entidad/Dependencia	Celular Teléfono Fijo	Correo electrónico	Firma
1	Yaira Lisett Piassos Bravo	Periodista	Alcaldía Distrital	3105231967	yairabravo.0623@gmail	Yaira Bravo
2	Cristian García	Periodista	RTVC	3206912159	Cgsargod@gmail.com	
3	Carlos Andres Castro	Periodista	Voluntario del plan de	3166205465	Karlescastro@gmail	
4	Larry Castillo	Asesor	Cultura Valle	3217559601	larryfasian7@gmail.com	
5	Juan D Juan M	Apoyo	Alcaldía Buga	3152117606	aferrario1@buga.gov.co	
6	Jasmin Angulo S	Profesional SST	contratista	3226544292	jasminangulo3@yahoo.es	
7	Marlina valleja	profesional social	contratista	3207693584	marlinavalleja82@gmail.com	
8	Santiago Marin	Contratista	M.in. Cultura	3126761553	Smarinv@min.	
9	Alvaro Javier Cuesta	Asesor	Diputado Cauca	3137625013	9/mundodepatinaje	
10	Sandra Elvi Valencia	Artista	Escuela tradicional	3164063033	Tradelpa@gmail.com	
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co